

## Протокол

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Ленинградская область, г. Гатчина ул. Чкалова д.30 корпус 1, проводимого в форме заочного голосования.

г.Гатчина

08.08. 2016 года

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе собственника жилого помещения №4 корпус №1.

Дата начала голосования: 18.07.2016г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 00.00 ч – 03.08.2016 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений : г.Гатчина, ул. Чкалова дом 30 корпус1 кв.4.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 783,3 кв.м..

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме , принявших участие в голосовании- 651,7 кв.м. ,что составляет 83 % голосов и является достаточным для принятия решения по вопросам повестки дня собрания. Кворум имеется.

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Вопрос №1. Выбрать председателем общего собрания Гладких Ольгу Васильевну.  
Выбрать секретарем общего собрания Анкундинову Марину Юрьевну.
2. Вопрос №2. Выбрать в состав счетной комиссии:  
Ковалевич Антонину Викторовну  
Князеву Светлану Леонидовну
3. Вопрос №3. Утвердить порядок подсчета голосов:  
1 кв.м от общей площади квартир=1 голос  
1 кв.м общей площади дома=1,1 кв.м от общей площади квартиры
4. Вопрос №4. Отказ от услуг УК «Северная столица».
5. Вопрос №5. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г.Гатчина ул. Чкалова дом №30 корпус1 в виде управления управляющей организацией.
6. Вопрос №6. Выбрать управляющую организацию – ООО «Комхоз» (ИНН 4705046160 ОГРН 1094705001368)
7. Вопрос №7. Выбрать в члены домового комитета:  
Хойхина Александра Эмильевича  
Гладких Ольгу Васильевну
8. Вопрос №8. Определить место хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома по адресу: г.Гатчина ул. Чкалова дом 30 корпус1 кв.4.

#### **1 По первому вопросу:**

Предложили: Выбрать председателем общего собрания Гладких Ольгу Васильевну.

Выбрать секретарем общего собрания Анкундинову Марину Юрьевну.

Проголосовали:

| «ЗА»           |                            | «Против»       |                            | «Воздержался»  |                            |
|----------------|----------------------------|----------------|----------------------------|----------------|----------------------------|
| Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших |
| 651,7          | 83                         | 0              |                            | 0              |                            |

#### **Принято решение:**

Выбрать председателем общего собрания Гладких Ольгу Васильевну.

Выбрать секретарем общего собрания Анкундинову Марину Юрьевну.

#### **2 По второму вопросу:**

Выбрать в состав счетной комиссии:

Ковалевич Антонину Викторовну

Князеву Светлану Леонидовну

| «ЗА»           |                            | «Против»       |                            | «Воздержался»  |                            |
|----------------|----------------------------|----------------|----------------------------|----------------|----------------------------|
| Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших |
| 651,7          | 83                         | 0              |                            | 0              |                            |

**Принято решение:** Выбрать в состав счетной комиссии:

Ковалевич Антонину Викторовну

Князеву Светлану Леонидовну

**3 По третьему вопросу:** Утвердить порядок подсчета голосов:

1 кв.м от общей площади квартир=1 голос

1 кв.м общей площади дома=1,1 кв.м от общей площади квартиры

| «ЗА»           |                            | «Против»       |                            | «Воздержался»  |                            |
|----------------|----------------------------|----------------|----------------------------|----------------|----------------------------|
| Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших |
| 651,7          | 83                         | 0              |                            | 0              |                            |

**Принято решение:** Утвердить порядок подсчета голосов:

1 кв.м от общей площади квартир=1 голос

1 кв.м общей площади дома=1,1 кв.м от общей площади квартиры

**4 По четвертому вопросу:** Отказ от услуг УК «Северная столица».

| «ЗА»           |                            | «Против»       |                            | «Воздержался»  |                            |
|----------------|----------------------------|----------------|----------------------------|----------------|----------------------------|
| Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших |
| 651,7          | 83                         | 0              |                            | 0              |                            |

**Принято решение:** Отказаться от услуг УК «Северная столица».

**5 По пятому вопросу:** Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г.Гатчинаул.Чкалова дом №30 корпус1 в виде управления управляющей организацией.

| «ЗА»           |                            | «Против»       |                            | «Воздержался»  |                            |
|----------------|----------------------------|----------------|----------------------------|----------------|----------------------------|
| Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших |
| 651,7          | 83                         | 0              |                            | 0              |                            |

**Принято решение:** Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г.Гатчинаул.Чкалова дом

№30 корпус1 в виде управления управляющей организацией.

**6 По шестому вопросу:** Выбрать управляющую организацию – ООО «Комхоз» (ИНН 4705046160 ОГРН 1094705001368).

| «ЗА»           |                            | «Против»       |                            | «Воздержался»  |                            |
|----------------|----------------------------|----------------|----------------------------|----------------|----------------------------|
| Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших |
| 651,7          | 83                         | 0              |                            | 0              |                            |

**Принято решение:** Выбрать управляющую организацию – ООО «Комхоз» (ИНН 4705046160 ОГРН

1094705001368).

**7 По седьмому вопросу:** Выбрать в члены домового комитета:

Хойхина Александра Эмильевича

Гладких Ольгу Васильевну

| «ЗА»           |                            | «Против»       |                            | «Воздержался»  |                            |
|----------------|----------------------------|----------------|----------------------------|----------------|----------------------------|
| Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших |
| 651,7          | 83                         | 0              |                            | 0              |                            |

**Принято решение:** Выбрать в члены домового комитета:

Хойхина Александра Эмильевича

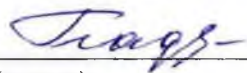
Гладких Ольгу Васильевну

8 По восьмому вопросу: Определить место хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома по адресу: г.Гатчина ул.Чкалова дом 30 корпус1 кв.4.

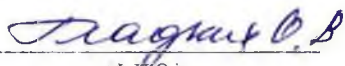
| «ЗА»           |                            | «Против»       |                            | «Воздержался»  |                            |
|----------------|----------------------------|----------------|----------------------------|----------------|----------------------------|
| Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших |
| 651,7          | 83                         | 0              |                            | 0              |                            |

**Принято решение:** : Определить место хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома по адресу: г.Гатчина ул.Чкалова дом 30 корпус1 кв.4.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:



(подпись)



(Ф.И.О.)