ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 ноября 2010 г. N 313

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ

УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ВОДООТВЕДЕНИЮ,

ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ОТОПЛЕНИЮ ГРАЖДАНАМИ,

ПРОЖИВАЮЩИМИ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИЛИ ЖИЛЫХ

ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ,

ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 1999 года N 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" и Уставом Ленинградской области Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета согласно приложению 1.

2. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета согласно приложению 2.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора Ленинградской области по строительству, дорожному хозяйству, энергетическому комплексу и жилищно-коммунальному хозяйству Пасяду Н.И.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Губернатор

Ленинградской области

В.Сердюков

*(Постановление Правительства Ленинградской области от 24.11.2010 N 313 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению и отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета")*

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства

Ленинградской области

от 24.11.2010 N 313

(приложение 1)

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ,

ВОДООТВЕДЕНИЮ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ ГРАЖДАНАМИ,

ПРОЖИВАЮЩИМИ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИЛИ ЖИЛЫХ ДОМАХ

НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИ ОТСУТСТВИИ

ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид благоустройства жилого помещения | Единицаизмере-ния  | Норматив потребления услуги в месяц  |
| вода  | водоот-ведение |
| холодная | горячая |
| 1  | Жилые дома квартирного типа с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные:  |
| 1.1 | ваннами от 1500 до 1700 мм, умывальниками, душами, мойками  | куб. м/чел.  | 5,47  | 3,65  | 9,12  |
| 1.2 | сидячими ваннами, душами, умывальниками, мойками  | куб. м/чел.  | 5,00  | 3,35  | 8,35  |
| 1.3 | умывальниками, душами, мойками  | куб. м/чел.  | 3,95  | 3,05  | 7,00  |
| 2  | Жилые дома квартирного типа, оборудованные быстродействующими газовыми водонагревателями:  |
| 2.1 | с многоточечным водоразбором  | куб. м/чел.  | 7,60  |  | 7,60  |
| 2.2 | с водопроводом и канализацией  | куб. м/чел.  | 6,85  |  | 6,85  |
| 3  | Жилые дома квартирного типа, оборудованные ваннами, водопроводом,канализацией и водонагревателями на твердом топливе  | куб. м/чел.  | 5,47  |  | 5,47  |
| 4  | Жилые дома квартирного типа без ванн, с водопроводом, канализацией и газоснабжением  | куб. м/чел.  | 4,55  |  | 4,55  |
| 5  | Жилые дома квартирного типа без ванн, с водопроводом и канализацией  | куб. м/чел.  | 3,65  |  | 3,65  |
| 6  | Жилые дома квартирного типа с водопользованием из уличных водоразборных колонок  | куб. м/чел.  | 1,30  |  | 1,30  |
| 7  | Общежития с общими душевыми  | куб. м/чел.  | 1,22  | 1,83  | 3,05  |
| 8  | Общежития с душами при всех жилых комнатах  | куб. м/чел.  | 1,52  | 2,13  | 3,65  |

*(Постановление Правительства Ленинградской области от 24.11.2010 N 313 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению и отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета")*

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства

Ленинградской области

от 24.11.2010 N 313

(приложение 2)

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ОТОПЛЕНИЮ ГРАЖДАНАМИ,

ПРОЖИВАЮЩИМИ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИЛИ ЖИЛЫХ ДОМАХ

НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИ ОТСУТСТВИИ

ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Классификационные группы многоквартирных домов и жилых домов  | Норматив потреблениятепловой энергии, Гкал/кв. м общей площади жилых помещений в месяц  |
| 1  | Дома постройки до 1945 года  | 0,0207  |
| 2  | Дома постройки 1946-1970 годов  | 0,0173  |
| 3  | Дома постройки 1971-1999 годов  | 0,0166  |
| 4  | Дома постройки после 1999 года  | 0,0099  |

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению учтены конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома: материал стен, крыши, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, а также количество этажей и год постройки многоквартирного дома (до и после 1999 года).

3. В норматив отопления включен расход тепловой энергии исходя из расчета расхода на 1 кв. м площади жилых помещений для обеспечения температурного режима жилых помещений, содержания общего имущества многоквартирного дома с учетом требований к качеству данной коммунальной услуги.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению распространяются на общежития (коммунальные квартиры).

*(Постановление Правительства Ленинградской области от 24.11.2010 N 313 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению и отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета")*